

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0025 תאריך: 30/01/2025 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	ע"י, מ"מ חן אריאלי
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן אדרי מאיר אלואיל	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-0131	0820-062	קהילת לודג' 62	קרן ק.ר. נדל"ן בע"מ	שינויים חידוש היתר	1
2	25-0133	0820-064	קהילת לודג' 64	קרן ק.ר. נדל"ן בע"מ	שינויים חידוש היתר	2
3	25-0115	0490-006	מוזר יעקב 6	י.ב. מוזיר	שינויים חידוש היתר	3
4	25-0171	0579-010	מרים החשמונאית 10	אקרו התחדשות בתל אביב 06, שותפות מוגבלת, ע"י מנהלה	שינויים חידוש היתר	4
5	25-0172	0410-074	הירקון 2	סיגייט נדל"ן בע"מ	שינויים חידוש היתר	5

פרוטוקול רשות רישוי קהילת לודג' 62

6636/366	גוש/חלקה	25-0131	בקשה מספר
הדר-יוסף	שכונה	20/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0820-062	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

קרן ק.ר. גדל"ן בע"מ
הארד 3, תל אביב - יפו 6971056

עורך הבקשה

עומר רבין
חפץ חיים 10, תל אביב - יפו 6744124

החלטה: החלטה מספר: 1
רשות רישוי מספר 1-25-0025 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 1011-21 שניתן בתאריך 22/03/2022 לתקופה נוספת, מתאריך 22/03/2025 עד לתאריך 22/03/2028.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי קהילת לודג' 64

6636/365	גוש/חלקה	25-0133	בקשה מספר
הדר-יוסף	שכונה	20/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0820-064	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

קרן ק.ר. גדל"ן בע"מ
הארד 3, תל אביב - יפו 6971056

עורך הבקשה

עומר רבין
חפץ חיים 10, תל אביב - יפו 6744124

החלטה: החלטה מספר: 2
רשות רישוי מספר 1-25-0025 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 1008-21 שניתן בתאריך 22/03/2022 לתקופה נוספת,

מתאריך 22/03/2025 עד לתאריך 22/03/2028.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי מוזר יעקב 6

6213/826	גוש/חלקה	25-0115	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	16/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0490-006	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

י.ג. מוזיר

יד חרוצים 31, נתניה 4250529

עורך הבקשה

אדר סקר

הארבעה 18, תל אביב - יפו 6473918

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

צובר גזהעבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא הגורם עבורו מתבצעת העבודהגורם פרטי,

ההחלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-25-0025 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0852 לשלוש שנים נוספות מ-16/01/2025 עד 16/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי מרים החשמונאית 10

6212/987	גוש/חלקה	25-0171	בקשה מספר
הצפון החדש - החלק הצפוני	שכונה	23/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0579-010	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

קן התור התחדשות עירונית - ליסין 15 תל אביב בע"מ
ת.ד. 87, שילת 7318800 אקרו התחדשות בתל אביב 06, שותפות מוגבלת, ע"י מנהלה
המנופים 2, הרצליה 4672553

עורך הבקשה

רונה לוין
קפלן אליעזר 8, תל אביב - יפו 6473409

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: ללא מרתף
פירוט נוסף: חידוש היתר בנייה מספר 220710 עבור הארכת תוקף.

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-25-0025 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר,

-לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 22-0710 לשלוש שנים נוספות מ- 08/08/2025 עד 08/08/2028.
-לאשר את הבקשה לעדכון מורשה חתימה מ- סימן טוב שמוליק ת.ז. 025627936 ויעקובי זיו ת.ז. 032220121
ל- צחי פרץ ת.ז. 021376108 ואמיר מלאך ת.ז. 024856460 בהיתר מספר 22-0710.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי הירקון 2, הכובשים 74

7002/37	גוש/חלקה	25-0172	בקשה מספר
נוה צדק	שכונה	23/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0410-074	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

סיגייט נדל"ן בע"מ

ת.ד. 65258, תל אביב - יפו 6165201

עורך הבקשה

דני אוחנה בשם משה צור אדריכלים

נמל תל אביב 36, תל אביב - יפו 6350665

החלטה: החלטה מספר: 5

רשות רישוי מספר 1-25-0025 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 1153-21 לשלוש שנים נוספות מ- 15/12/2024 עד 15/12/2027.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.